

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества:** Котовский городской Совет народных депутатов Тамбовской области.

**Реквизиты решения об условиях приватизации имущества:** решение Котовского городского Совета народных депутатов пятого созыва от 26.01.2017 № 316 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», решения Котовского городского Совета народных депутатов от 27.04.2017 № 374 «О внесении изменений в решение Котовского городского Совета народных депутатов от 26.01.2017 № 316 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», № 375 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирова, дом 10, пом. 1», № 379 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирова, дом 10, пом. 5», № 380 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирова, дом 10, пом. 6», № 381 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирова, дом 10, пом. 7».

**Организатор аукциона:** администрация города Котовска, 393190, Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Свободы, 8, 1 этаж, к. 310, тел.(47541) 3-67-24, e-mail: post@g41.tambov.gov.ru; официальный сайт в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайт администрации города Котовска Тамбовской области: <http://kotovsk.tmbreg.ru>.

**Способ приватизации:** продажа на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):**

Лот № 1 – нежилое помещение, площадью 10,4 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер 68:25:0000031:606, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирова, дом 10, пом. 1;

Лот № 2 – нежилое помещение, площадью 62,2 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер 68:25:0000031:609, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирова, дом 10, пом. 5;

Лот № 3 – нежилое помещение, площадью 77,9 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер 68:25:0000031:608, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирова, дом 10, пом. 6;

Лот № 4 – нежилое помещение, площадью 113,3 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер 68:25:0000031:607, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирова, дом 10, пом. 7.

**Продавец:** администрация города Котовска Тамбовской области 393190, Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Свободы, 8, 1 этаж, к. 310, тел.(47541) 4-67-24, e-mail: post@g41.tambov.gov.ru; официальный сайт в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайт администрации города Котовска Тамбовской области: <http://kotovsk.tmbreg.ru>.

**Начальная цена:**

Лот № 1 – 49 949 (сорок девять тысяч девятьсот сорок девять) рублей, с учетом НДС;

Лот № 2 – 177 375 (сто семьдесят семь тысяч триста семьдесят пять) рублей, с учетом НДС;

Лот № 3 – 374 137 (триста семьдесят четыре тысячи сто тридцать семь) рублей, с учетом НДС;

Лот № 4 – 528 801 (пятьсот двадцать восемь тысяч восемьсот один) рубль, с учетом НДС.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)** (не более 5% от начальной цены продажи (не изменяется в течение всего аукциона):

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

Лот № 1 – 2 497 (две тысячи четыреста девяносто семь) рублей;

Лот № 2 – 8 868 (восемь тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей;

Лот № 3 – 18 706 (восемнадцать тысяч семьсот шесть) рублей;

Лот № 4 – 26 440 (двадцать шесть тысяч четыреста сорок) рублей.

**Условия и сроки платежа:** оплата стоимости объекта муниципального имущества победителем аукциона производится одновременно безналичным перечислением на счет администрации города Котовска в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Платежи перечисляются на реквизиты счета, указанные продавцом в договоре купли-продажи

**Порядок и место подачи заявок:** заявка на участие в аукционе представляется претендентом или его полномочным представителем по установленной форме в отдел муниципального заказа по адресу: Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Свободы, 8, 3 этаж, к.310. Контактный телефон: (47541) 3-67-24.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку

**Перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

- заявка (бланк заявки можно получить у организатора аукциона или на официальном сайте в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации города Котовска Тамбовской области: <http://kotovsk.tmbreg.ru>.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. На каждый лот подается отдельный пакет документов.

**Срок заключения договора купли-продажи с победителем аукциона:** в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

**Порядок ознакомления покупателей с необходимой информацией, условиями договора купли-продажи:** претендент вправе ознакомиться с необходимой документацией в отношении указанных выше объектов в Комитете по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котовска по адресу: Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Свободы, 8, 1 этаж, к. 120. Контактный телефон: (47541) 4-68-37.

**Порядок определения победителей:** победителем аукциона является участник аукциона, который в ходе торгов предложил наиболее высокую цену за продаваемое муниципальное имущество. Аукцион, в котором принял участие только один участник, а также в котором после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, признается несостоявшимся

**Размер задатка (20 % от начальной цены):**

Лот № 1 – 9 989 (девять тысяч девятьсот восемьдесят девять) рублей 80 (восемьдесят) копеек;

Лот № 2 – 35 475 (тридцать пять тысяч четыреста семьдесят пять) рублей;

Лот № 3 – 74 827 (семьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать семь) рублей 40 (сорок) копеек;

Лот № 4 – 105 760 (сто пять тысяч семьсот шестьдесят) рублей 20 (двадцать) копеек.

**Срок и порядок внесения задатка:** задаток перечисляется по безналичному расчету или почтовым переводом до момента подачи претендентом заявки на участие в аукционе. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме с 12.05.2017 по 06.06.2017. Задаток, внесенный победителем аукциона на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

**Реквизиты счета для перечисления задатка:**

УФК по Тамбовской области (Администрация города Котовска  
Тамбовской области л/с 05643020490)  
р/счет № 40302810068503000104 ОТДЕЛЕНИЕ ТАМБОВ Г. ТАМБОВ  
ИНН 6825001535 КПП 682501001 БИК 046850001  
ОКТМО 68710000 КБК 00000000000000000000

**Даты начала и окончания подачи заявок:** заявки на участие в аукционе принимаются с 08 час. 30 мин. 12.05.2017 до 17 час. 30 мин. 06.06.2017 в рабочие дни.

Режим работы отдела муниципального заказа: с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин. (в предпраздничные дни до 16 час. 30 мин.), перерыв с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации города Котовска Тамбовской области: <http://kotovsk.tmbreg.ru>.

**Место и срок подведения итогов аукциона:** аукцион состоится 15.06.2017 в 10 час. 00 мин. по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Свободы, 8, 4 этаж, зал заседаний.

В случае участия в аукционе представителя участника аукциона, предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

**Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества:** к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, за исключением юридических лиц, в уставном капитале которых, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Все документы, составленные в ходе проведения аукциона и подлежащие передаче претендентам (участникам аукциона), могут быть выданы представителю претендента (участника аукциона) только на основании надлежаще оформленной доверенности.