

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества: Котовский городской Совет народных депутатов Тамбовской области.

Реквизиты решения об условиях приватизации имущества: решение 74 сессии Котовского городского Совета народных депутатов пятого созыва от 27.11.2014 № 868 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», решения 16 сессии Котовского городского Совета народных депутатов от 27.05.2016 2016 № 168 «Об условиях приватизации нежилого помещения № 1, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Советская, дом 9», № 169 «Об условиях приватизации нежилого помещения № 2, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Советская, дом 9».

Организатор аукциона: администрация города Котовска, 393190, Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Свободы, 8, 1 этаж, к. 310, тел.(47541) 4-67-24, e-mail: post@g41.tambov.gov.ru; официальный сайт в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, сайт администрации города Котовска Тамбовской области: <http://kotovsk.tmbreg.ru>.

Способ приватизации: продажа на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Лот № 1 – нежилое помещение № 1, назначение: нежилое, общей площадью 411,8 кв. м., этажность: 1, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Советская, дом 9;

Лот № 2 - нежилое помещение № 2, назначение: нежилое, общей площадью 149,3 кв.м., этажность: 1, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Советская, дом 9.

Продавец: администрация города Котовска Тамбовской области 393190, Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Свободы, 8, 1 этаж, к. 310, тел.(47541) 4-67-24, e-mail: post@g41.tambov.gov.ru; официальный сайт в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, сайт администрации города Котовска Тамбовской области: <http://kotovsk.tmbreg.ru>.

Начальная цена:

Лот № 1 – 693 000 (шестьсот девяносто три тысячи) рублей, в том числе НДС;

Лот № 2 - 285 000 (двести восемьдесят пять тысяч) рублей, в том числе НДС.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») (не более 5% от начальной цены продажи (не изменяется в течение всего аукциона):

Лот № 1 - 34 650 (тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей;

Лот № 2 - 14 250 (четырнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей.

Форма подачи предложений о цене: открытая

Условия и сроки платежа: оплата стоимости объекта муниципального имущества победителем аукциона производится одновременно безналичным перечислением на счет администрации города Котовска в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Платежи перечисляются на реквизиты счета, указанные продавцом в договоре купли-продажи

Порядок и место подачи заявок: заявка на участие в аукционе представляется претендентом или его полномочным представителем по установленной форме в отдел муниципального заказа по адресу: Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Свободы, 8, 3 этаж, к.310. Контактный телефон: (47541) 4-67-24.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку

Перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

- заявка (бланк заявки можно получить у организатора аукциона или на официальном сайте в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, на сайте администрации города Котовска Тамбовской области: <http://kotovsk.tmbreg.ru>).

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. На каждый лот подается отдельный пакет документов.

Срок заключения договора купли-продажи с победителем аукциона: в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Порядок ознакомления покупателей с необходимой информацией, условиями договора купли-продажи: претендент вправе ознакомиться с необходимой документацией в отношении указанных выше объектов в Комитете по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котовска по адресу: Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Свободы, 8, 1 этаж, к. 120. Контактный телефон: (47541) 4-68-37.

Порядок определения победителей: победителем аукциона является участник аукциона, который в ходе торгов предложил наиболее высокую цену за продаваемое муниципальное имущество. Аукцион, в котором принял участие только один участник, а также в котором после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, признается несостоявшимся

Размер задатка (20 % от начальной цены):

Лот № 1 – 138 600 (сто тридцать восемь тысяч шестьсот) рублей;

Лот № 2 – 57 000 (пятьдесят семь тысяч) рублей.

Срок и порядок внесения задатка: задаток перечисляется по безналичному расчету или почтовым переводом до момента подачи претендентом заявки на участие в аукционе. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме с 07.06.2016 по 04.07.2016. Задаток, внесенный победителем аукциона на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

УФК по Тамбовской области (Администрация города Котовска

Тамбовской области л/с 05643020490)

р/счет № 40302810068503000104 ОТДЕЛЕНИЕ ТАМБОВ Г. ТАМБОВ

ИНН 6825001535 КПП 682501001 БИК 046850001

ОКТМО 68710000 КБК 00000000000000000000

Даты начала и окончания подачи заявок: заявки на участие в аукционе принимаются с 08 час. 30 мин. 07.06.2016 до 17 час. 30 мин. 04.07.2016 в рабочие дни.

Режим работы отдела муниципального заказа: с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин. (в предпраздничные дни до 16 час. 30 мин.), перерыв с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин. в 10 час. 00 мин. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, на сайте администрации города Котовска Тамбовской области: <http://kotovsk.tmbreg.ru>.

Место и срок подведения итогов аукциона: аукцион состоится 12.07.2016 в 10 час. 00 мин. по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Свободы, 8, 4 этаж, зал заседаний.

В случае участия в аукционе представителя участника аукциона, предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, за исключением юридических лиц, в уставном капитале которых, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Все документы, составленные в ходе проведения аукциона и подлежащие передаче претендентам (участникам аукциона), могут быть выданы представителю претендента (участника аукциона) только на основании надлежаще оформленной доверенности.

Информация о всех предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина).

Аукционы по продаже муниципального имущества, признанные не состоявшимися:

- аукцион 20.10.2015 г. не состоялся:

Лот № 1 – отсутствие заявок;

Лот № 2 – отсутствие заявок.

- продажа муниципального имущества посредством публичного предложения 08.12.2015 не состоялась:

Лот № 1 – отсутствие заявок;

Лот № 2 – отсутствие заявок.